

НОТАРИАЛЬНАЯ ПАЛАТА САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
НОТАРИУС НОТАРИАЛЬНОГО ОКРУГА САНКТ-ПЕТЕРБУРГ
ЖАРИКОВА ВИКТОРИЯ СЕРГЕЕВНА
Санкт-Петербург, улица Прибрежная, дом 4, помещение 34-Н

тел./МАКС: **+7-931-999-55-99**

e-mail: **79319995599@mail.ru**

часы работы: **ПН-ПТ с 10:00 до 20:00, СБ с 10:00 до 17:00, ВС — выходной**

ПАМЯТКА

**Документы для оформления соглашения о выделении долей
по материнскому капиталу**

1. Личные документы и СНИЛС (всех участников)

- **От 18 лет:** Паспорт РФ.
- **От 14 до 18 лет:** Паспорт РФ + Свидетельство о рождении.
 - *Важно:* Присутствие обязательно, подписывают документы сами с согласия родителей.
- **До 14 лет:** Свидетельство о рождении.
 - *Важно:* Присутствие ребенка не требуется, за него действуют родители.
- **Если в браке:** Свидетельство о заключении брака.
- **Для всех:** Оригиналы СНИЛС (страховое свидетельство или выписка).

Если документы выданы в другом государстве, необходим их нотариально заверенный перевод.

2. Документы на недвижимость

- **Правоустанавливающие документы:** Документ, на основании которого приобретено жилье (Договор купли-продажи, Договор долевого участия + Акт приема-передачи, Справка ЖСК, Решение суда или иной документ).
- **Подтверждение регистрации права:** Свидетельство о государственной регистрации права или выписка из ЕГРН.
 - *Примечание: Предоставьте те экземпляры, которые у Вас есть. Заказывать новую выписку специально для нотариуса не нужно.*

3. Материнский капитал

- **Сертификат** на материнский (семейный) капитал (если выдавался на бумажном / электронном носителе).
- **Справка из Социального фонда (СФР):** О целевом расходовании средств. В справке должно быть указано, на что именно (например, на погашение долга по кредиту) и в какой сумме были направлены деньги с указанием адреса объекта.

4. Кредитные обязательства

- **Кредитный договор:** Предоставляется в случае, если маткапитал направлялся на погашение долга по кредиту.